



REWITALIZACJA
2016-2025 NOWA, LEPSZA **MŁAWA**

V POSIEDZENIE
KOMITETU REWITALIZACJI
ds. Gminnego Programu Rewitalizacji
Miasta Mława na lata 2016-2025

04 czerwca 2019 r.



Porządek spotkania:

1. Otwarcie posiedzenia Komitetu Rewitalizacji.
2. Zatwierdzenie porządku obrad posiedzenia.
3. Omówienie projektów rewitalizacji realizowanych w 2018 r.
4. Omówienie działań podejmowanych w roku 2019 w celu poprawy jakości powietrza w mieście i osiągnięcia dopuszczalnych norm poziomu pyłu zawieszonego PM10. (Przedstawiciel Urzędu Miasta Mława). Dyskusja
5. Omówienie planowanych zmian **STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA MŁAWA** dotyczących układu komunikacyjnego w aspekcie poprawy powiązań komunikacyjnych obszaru rewitalizacji nr I (Krajewo), wyeliminowania ruchu tranzytowego z miasta i wpływu proponowanych rozwiązań na funkcje obszarów leśnych. (Przedstawiciel Urzędu Miasta Mława). Dyskusja
6. Ocena zrealizowanych działań rewitalizacyjnych nr 15 „Popówka” i nr 19 „Serce Miasta”. (Wizja lokalna, opinie mieszkańców).
7. Wolne wnioski.
8. Zakończenie spotkania.



Omówienie projektów rewitalizacji realizowanych w 2016-2018 r.

Wg założeń programowych **do roku 2018** powinno **nastąpić** rozpoczęcie bądź realizacja **17 z 24 zadań** wynikających ze zgłoszeń przez podmioty będące realizatorami projektów rewitalizacyjnych, co stanowi **71% wszystkich projektów** zapisanych w GPRMM.



Omówienie projektów rewitalizacji realizowanych w 2016-2018 r.

W okresie obejmującym lata 2016-2018, **przystąpiono do realizacji 10 z 17** zaplanowanych na ten czas przedsięwzięć rewitalizacyjnych, co stanowi **59% zakładanego celu**, z czego:

- ✓ 5 zostało zakończonych,
- ✓ 2 w trakcie realizacji,
- ✓ 3 to projekty, które są realizowane cyklicznie, w okresie obowiązywania GPRMM.



Omówienie projektów rewitalizacji realizowanych w 2016-2018 r.

Legenda

zakończone

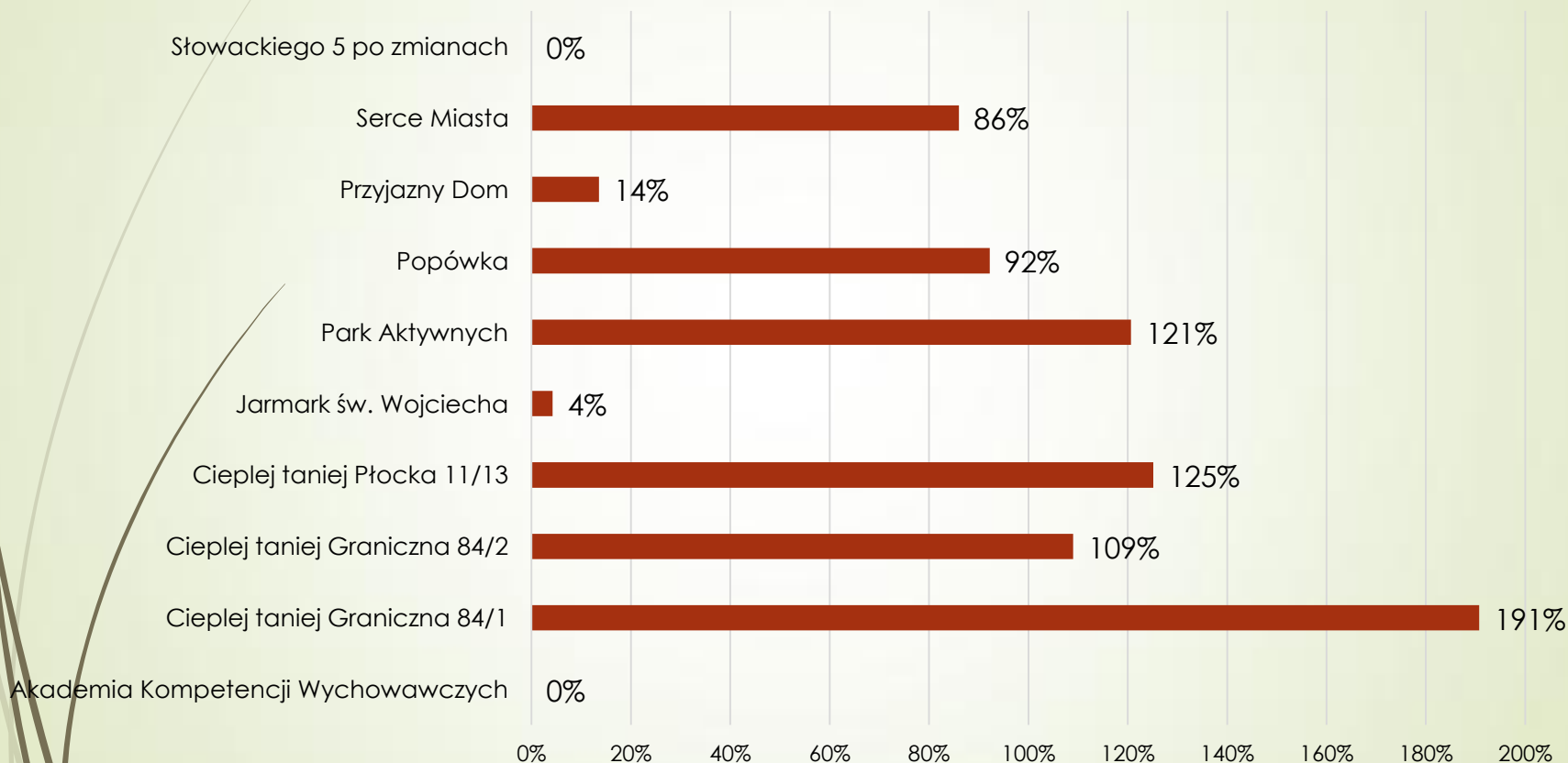
w realizacji/etap wstępny

cyliczne

| Nazwa | Zgłaszający | Planowany koszt | Planowany koszt zrealizowanych | Wydatki poniesione | % udział względem planu |
|---|---------------------|----------------------|--------------------------------|---------------------|-------------------------|
| Akademia Kompetencji Wychowawczych | MOPS | 40 000 | | 0 | 0% |
| Budowa Centrum Edukacji Zawodowej Energii Odnawialnej w Budownictwie | Starostwo Powiatowe | 5 041 487 | | 0 | 0% |
| Centrum Aktywności Osób Niepełnosprawnych | MOPS | 300 000 | | 0 | 0% |
| Ciepłej taniej Graniczna 84/1 | TBS Sp. z o.o. | 90 000 | 90 000 | 171 669 | 191% |
| Ciepłej taniej Graniczna 84/2 | TBS Sp. z o.o. | 240 000 | 240 000 | 261 642 | 109% |
| Ciepłej taniej Płocka 11/13 | TBS Sp. z o.o. | 180 000 | 180 000 | 225 294 | 125% |
| Godnie i wygodnie Piłsudskiego 31 | TBS Sp. z o.o. | 1 000 000 | | 0 | 0% |
| Jarmark św. Wojciecha | MDK | 130 000 | 130 000 | 5 550 | 4% |
| Mobilek | UMM | 121 000 | | 0 | 0% |
| Park Aktywnych | UMM | 792 694 | 792 694 | 956 509 | 121% |
| Popówka | UMM | 2 138 538 | 2 138 538 | 1 971 759 | 92% |
| Portal internetowy oraz program informacyjny Mławski Tygodnik Telewizyjny | Telewizja Ostróda | 500 000 | | 0 | 0% |
| Przyjazny Dom | MOPS | 10 000 | 10 000 | 1 357 | 14% |
| Serce Miasta | UMM | 3 788 990 | 3 788 990 | 3 259 754 | 86% |
| Słowackiego 5 po zmianach | TBS Sp. z o.o. | 1 000 000 | | 0 | 0% |
| | | 28 071 990,00 | 7 370 222,51 | 6 853 533,79 | 24,41% |
| | | | | | 92,99% |

Omówienie projektów rewitalizacji realizowanych do 2018 roku

% udział poniesionych wydatków względem planu



Omówienie projektów rewitalizacji realizowanych w 2018 r.

W analizowanym czasie na realizację projektów wydatkowano łącznie **6 853 533,79 zł** z czego:

1. Środki własne zgłaszającego: 6 402 070,79 [93%]
2. Środki z budżetu Miasta Mława dla projektów, których realizatorem był inny podmiot: 185 599,00 [3%]
3. Środki prywatne: 5 550,00 [0%]
4. Środki zewnętrzne z UE i budżetu państwa: 20 314,00 [0%]
5. Środki publiczne zewnętrzne (np. kredyty): 240 000,00 [4%]



Akademia Kompetencji Wychowawczych

ma na celu wsparcie grupy docelowej w rozwiązywaniu jej codziennych problemów życiowych dotyczących więzi i relacji rodzinnych, przemocy w rodzinie i bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych.

Projekt realizowany cyklicznie, którego istotą jest:

- ✓ prowadzenie Akademii Kompetencji Wychowawczych
- ✓ aktywizacja i integracja społeczna rodzin
- ✓ spotkania grupowe mające na celu m.in. wymianę doświadczeń, poglądów, dotyczące rozwiązywania problemu przemocy w rodzinie
- ✓ tworzenie grup wsparcia



Akademia Kompetencji Wychowawczych

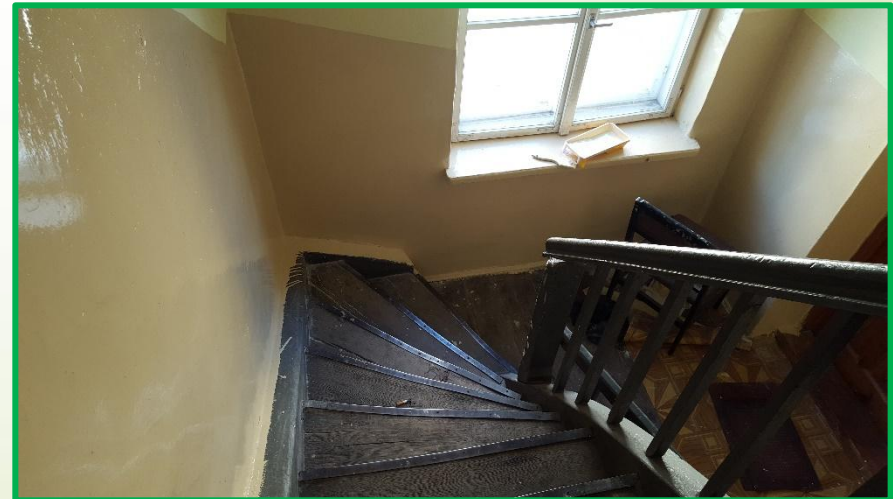
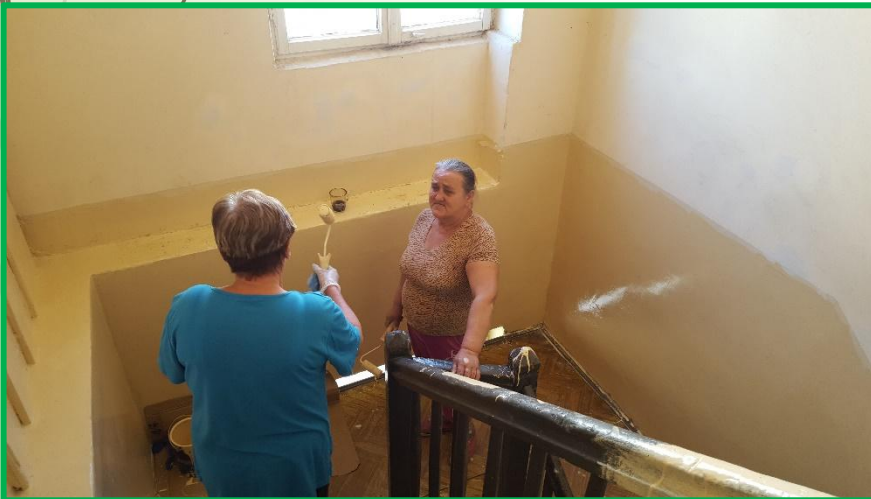


Przyjazny Dom

Celem projektu są poprawa warunków zamieszkiwania w podobzarze rewitalizacji i aktywizacja społeczna rodzin zamieszkujących w budynkach komunalnych w obszarze rewitalizacji poprzez inicjowanie i realizację wspólnych działań na rzecz odnowienia klatek schodowych przez mieszkańców budynków. **Jest to przedsięwzięcie cykliczne**, które będzie kontynuowane w kolejnych latach. W analizowanym okresie mieszkańcy zamieszkiwanego budynku przy ul. Mickiewicza wspólnymi działaniami odnowili klatkę schodową.



Przyjazny Dom



Jarmark Św. Wojciecha

Celem projektu jest zwiększenie aktywności gospodarczej w obszarze rewitalizacji poprzez uatrakcyjnienie obszaru rewitalizacji jako miejsca do prowadzenia działalności gospodarczej oraz wsparcie w promocji przedsiębiorców w formie „szerokiej” reklamy Jarmarku św. Wojciecha odbywającego się podczas Dni Mławy. Przedsiębiorcy, sprzedający, wystawcy, rzemieślnicy, producenci i pozostali uczestnicy, mają podczas imprezy niepowtarzalną okazję do nawiązania biznesowych znajomości, które w przyszłości mogą wesprzeć ich dalszy rozwój miasta. **Jest to projekt cykliczny**, zatem będzie kontynuowany w latach kolejnych wpływając na dalszy rozwój całego rejonu oraz na wzrost konkurencyjności wobec sąsiednich osiedli.



Jarmark Św. Wojciecha



Ciepłej taniej Graniczna 84/1

Projekt realizowany w 2017 r. zakończony w grudniu 2017 r.
W 2018 r. projekt uzupełniony -1z 2 lokali, które pozostały do zmiany sposobu ogrzewania zmienił właściciela.

Celem projektu była poprawa jakości zamieszkiwania rodzin o najniższych dochodach zamieszkujących w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej poprzez podniesienie standardu budynku, jego estetyki, zmianę sposobu ogrzewania. W wyniku realizacji zadania osiągnięto wzrost liczby budynków, w których podniósł się standard (1 budynek – 12 lokali). Zmiana sposobu ogrzewania na gazowe zaowocuje rezultatem w postaci zmniejszenia emisji zanieczyszczenia powietrza, co zostanie zmierzone liczbą budynków, które zmieniły źródła ogrzewania na bardziej ekologiczne (niskoemisyjne)



Ciepłej taniej Graniczna 84/1



Ciepłej taniej Graniczna 84/2

Projekt realizowany w latach 2017-2018. Opóźnienie spowodowane nie wykonaniem przyłącza gazowego w przewidywanym czasie, wobec czego w pierwszej kolejności wykonano instalację wewnętrzną, a po wykonaniu przyłącza gazowego zostało podłączenie wykonanej instalacji.

Celem projektu była poprawa warunków mieszkaniowych w obszarze rewitalizacji poprzez podniesienie poziomu technicznego oraz poprawę estetyki budynków wielorodzinnych. W wyniku realizacji zadania nastąpił wzrost jakości zamieszkiwania w zasobach gminnych, zmniejszenie emisji zanieczyszczenia powietrza (wzrost liczby budynków które zmieniły źródło ogrzewania na bardziej ekologiczne – 1 budynek -14 lokali), a w efekcie poprawa estetyki w obszarze rewitalizacji.



Ciepłej taniej Graniczna 84/2



Ciepłej taniej Płocka 11/13

Projekt, którego celem była poprawa estetyki obszaru rewitalizacji i warunków mieszkaniowych rodzin zamieszkujących w budynku przy ul. Płockiej 11/13 zrealizowano w listopadzie 2018.

W rezultacie wyremontowano 1 budynek liczący 24 lokale, w wyniku czego nastąpiła poprawa jakości zamieszkiwania w podobszarze rewitalizacji nr 2. Dodatkowo ocieplenie budynku korzystnie wpłynęło na zmniejszenie kosztów eksploatacji mieszkań w okresie grzewczym. Rezultatem projektu będą oszczędności w kosztach ogrzewania – zmierzone w oparciu o dane TBS dotyczące kosztów ogrzewania budynku.



Ciepłej taniej Płocka 11/13



Popówka

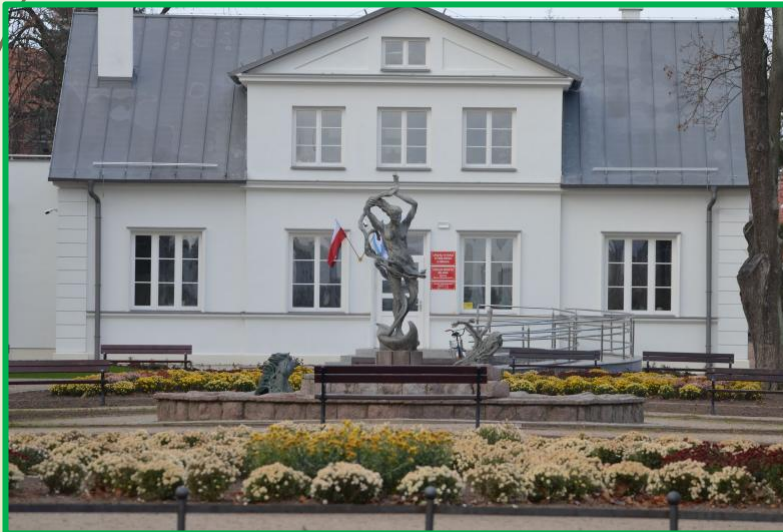
Realizacja projektu pod nazwą „Popówka” to poprawa warunków funkcjonalno-przestrzennych polegająca na odnowieniu dawnego domu prawosławnego duchownego, będącego jedyną pozostałością po prawosławnej cerkwi, która na przełomie XIX i XX wieku znajdowała się w Parku Miejskim i do dnia dzisiejszego się w nim znajduje.

Inwestycja miała na celu udostępnienie obiektu mieszkańcom w postaci miejsca świadczenia usług użyteczności publicznej.

Dzięki realizacji ww. projektu podniesiono poziom techniczny obiektu dostosowując go m.in. do potrzeb osób niepełnosprawnych, co podniosło jakość i wartość obiektu zabytkowego.



Popówka



Park aktywnych

Celem projektu była poprawa walorów osadniczych obszaru rewitalizacji poprzez zagospodarowanie wolnej przestrzeni publicznej w zachodniej części Parku Miejskiego i stworzenie w niej miejsca dla aktywności lokalnej społeczności z uwzględnieniem jej struktury wiekowej. W rezultacie zwiększono liczbę zagospodarowanych przestrzeni publicznych.



Park aktywnych



Serce miasta

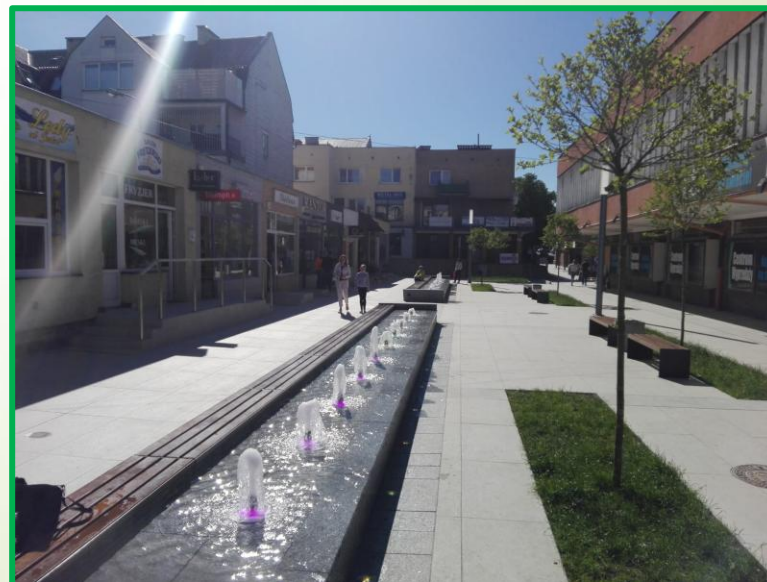
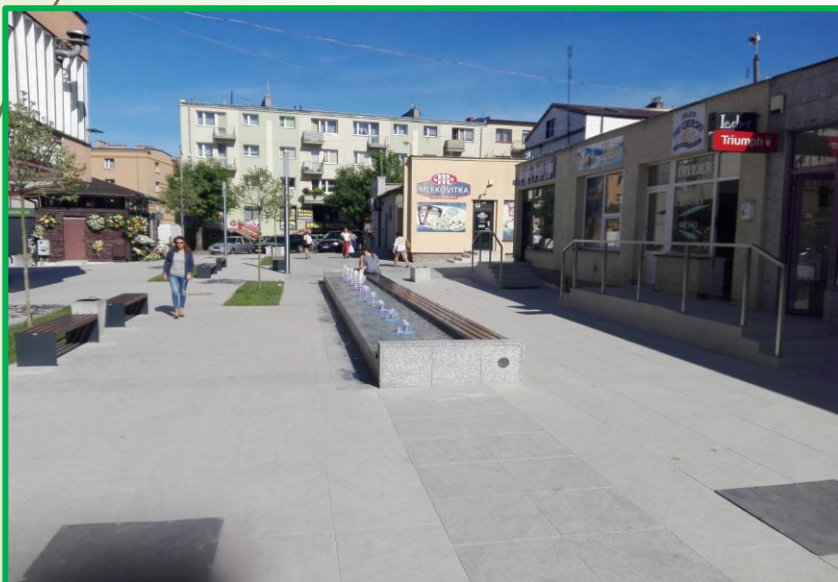
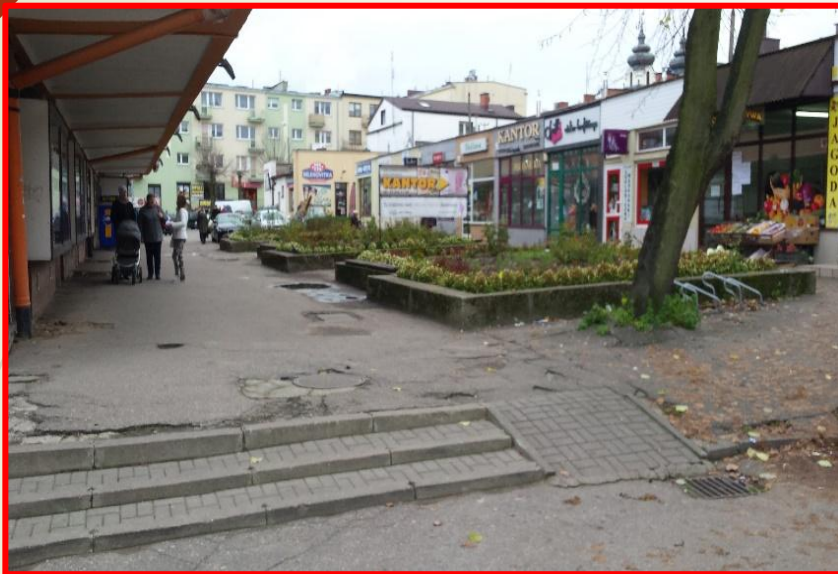
Celami projektu były zwiększenie zagospodarowanych przestrzeni publicznych i poprawa estetyki w obszarze rewitalizacji za pomocą wykreowania uniwersalnej, wielofunkcyjnej przestrzeni publicznej.

Jest to przestrzeń usytuowana w historycznym i gospodarczym sercu-centrum miasta, dlatego stanowi miejsce aktywności gospodarczej podmiotów i jednocześnie miejsce spotkań towarzyskich każdych grup wiekowych, również osób starszych, których duża liczba zamieszkuje ten podobszar.

Rezultatem projektu jest większa liczba zagospodarowanych przestrzeni publicznych udostępnionych dla mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz poprawa estetyki tej przestrzeni.



Serce miasta



Z każdego posiedzenia jest sporządzany protokół, który Przewodniczący akceptuje swoim podpisem.



Dziękuję za uwagę

Lidia Gniadek

Inspektor ds. rozwoju, rewitalizacji i współpracy ze
spółkami miejskimi

Urząd Miasta Mława, 04.06.2019 r.

Informacje: www.mlawa.pl

Kontakt: rewitalizacja@mlawa.pl; lidia.gniadek@mlawa.pl

Tel: 23 654 33 82 w. 512

