

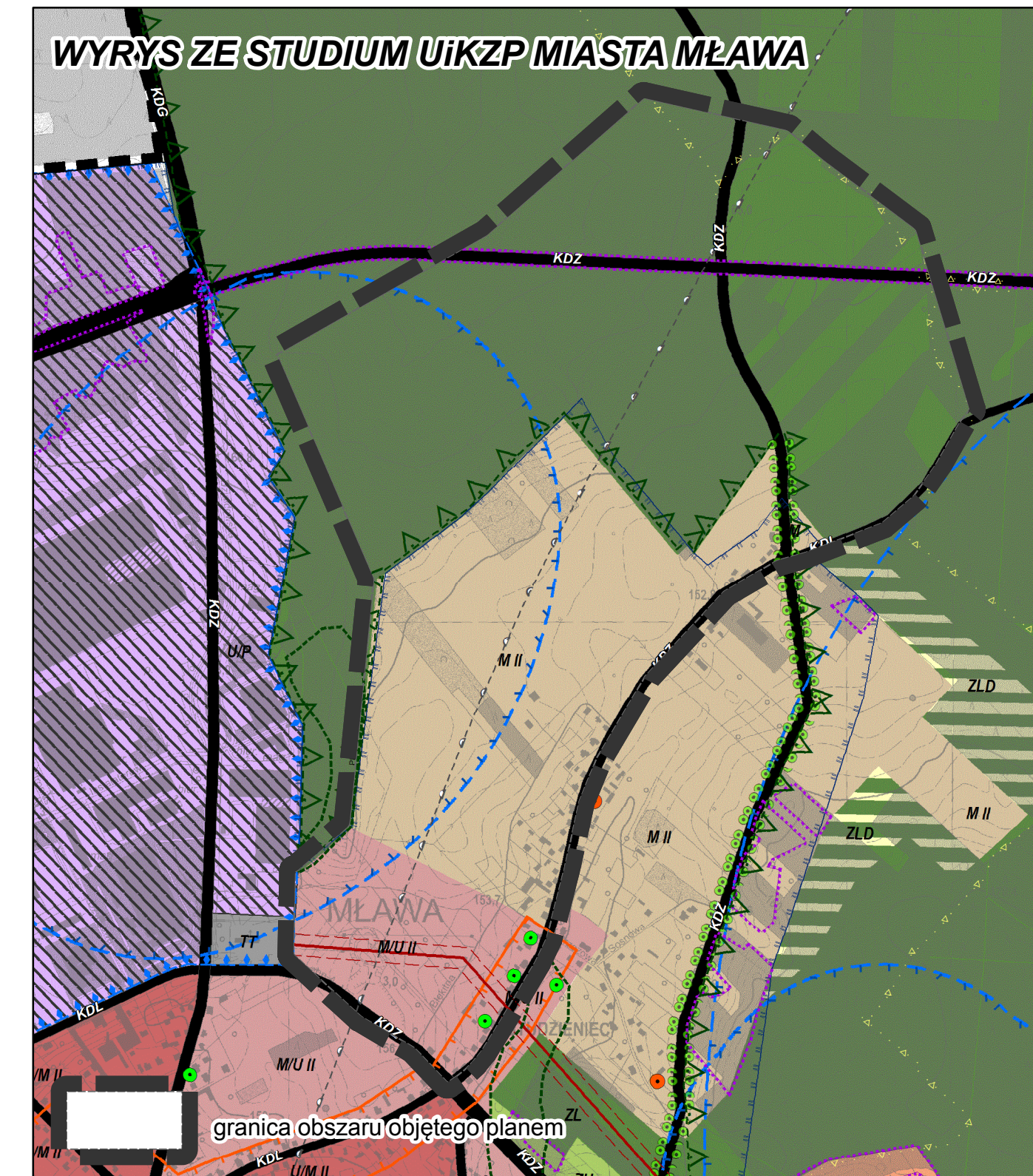
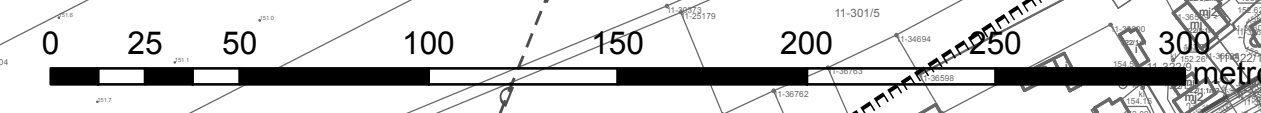
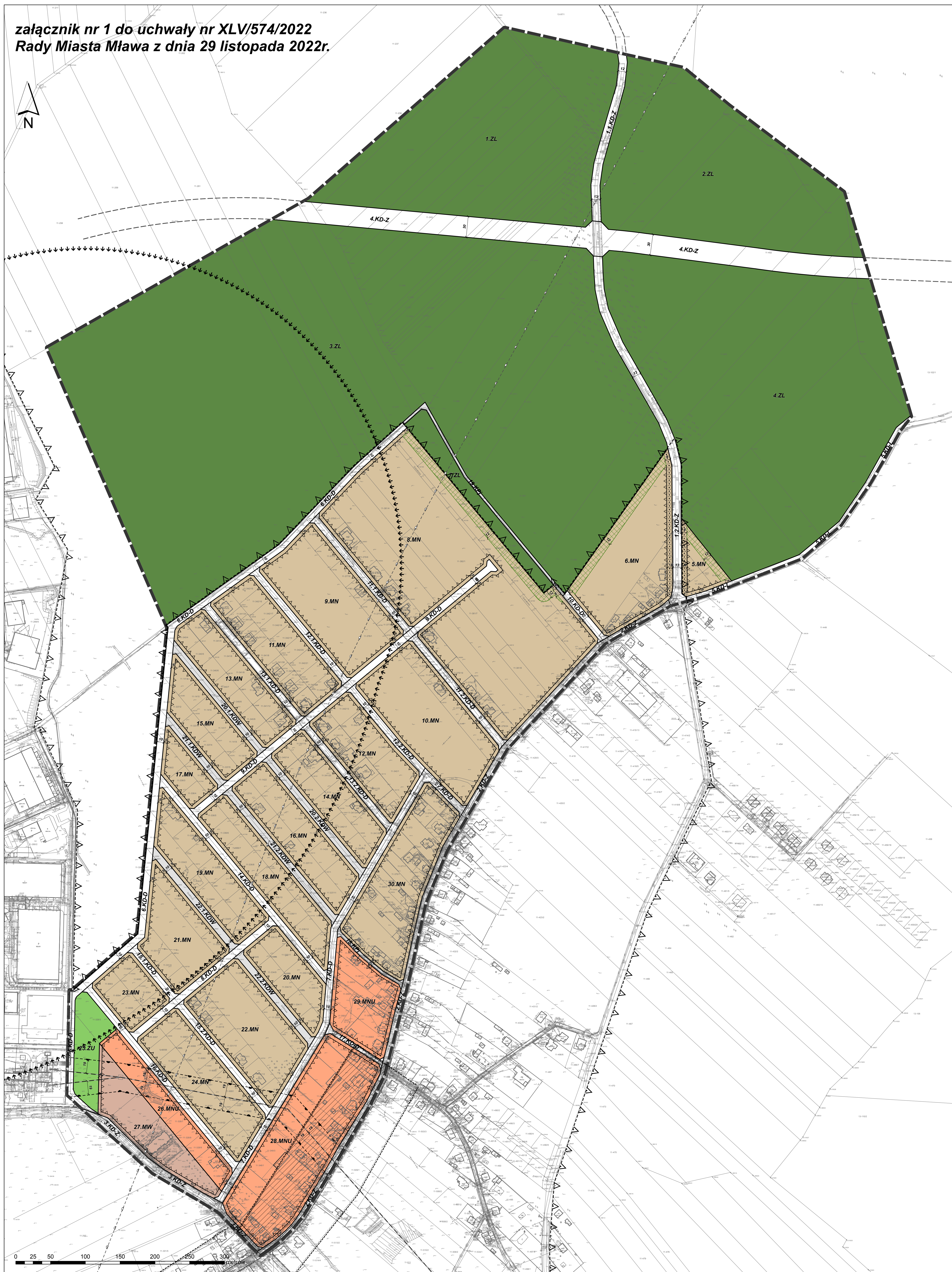


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „BŁĘKITNA”

RYСУNEK PLANU

skala 1:2.000

załącznik nr 1 do uchwały nr XLV/574/2022
Rady Miasta Mława z dnia 29 listopada 2022r.



- Strefy funkcjonalno - przestrzenne:**
- MU I, MU II, MU III - s. zabudowy mieszkaniowo - usługowej
 - M I, M II, M III - s. zabudowy mieszkaniowej
 - ZL - lasy
 - ZLD - dolesienia
 - (w tym obecne ślady dróg wojewódzkich DW 544 i DW 563 - wg. schematu nr 2 - stanowiące tereny inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym)
 - wybrane drogi lokalne/dojazdowe
 - granica Zieluńsko-Rzęgnowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
 - linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia wraz ze strefą potencjalnego szkodliwego oddziaływania
 - granice głównego zbiornika wód podziemnych Zbiornik Działdowo (jednocześnie cały obszar miasta położony jest w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych Subniecka Warszawska)
 - strefa konserwatorska ochrony rejonu Wólki "W"

- Legenda:**
- oznaczenia będące ustaleniami planu:
 - granica obszaru objętego planem
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - linie rozgraniczające tereny poza obszarem planu
 - przeznaczenie terenów:
 - MW - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
 - MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
 - MNU - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługi
 - ZU - zieleni urządzonej
 - ZL - lasy
 - KD-... - drogi publiczne: KD-Z - zbiorcze, KD-L - lokalne, KD-D - dojazdowe
 - KPj - ciągi pieszo-jezdne
 - KDW - drogi wewnętrzne
 - elementy zagospodarowania terenów:
 - nieprzekraczalne linie zabudowy
 - strefa ograniczeń w lokalizowaniu zabudowy od granic lasów
 - rzędy drzew do nasadzenia
 - wymiary
 - obszary chronione oraz ograniczenia w użytkowaniu terenów:
 - granica Zieluńsko-Rzęgnowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
 - granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 214 Działdowo (ponadto cały obszar objęty planem znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 Subniecka Warszawska)
 - granica strefy 25-letniego spływu wód do ujęcia wody
 - zasieg stref ochronnych od linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia
 - strefa ochrony konserwatorskiej historycznego układu przestrzennego Wólki
 - zasieg strefy ochrony konserwatorskiej historycznego układu przestrzennego Wólki i poza obszarem planu

Sporządzający:	Burmistrz Miasta Mława
Wykonawca:	
Temat planu:	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Błękitna” rysunek planu
Zespół projektowy:	mjr inż. arch. Izabela Sobergajska ust. urb. nr 1691, d. członek OZU Warszawa nr WA-278 - główny projektant mgr inż. arch. Joanna Włók pl. inż. arch. Krystyna Maczek mgr Wojciech Zaczekiewicz
Skala opracowania:	1:2.000
	29 listopada 2022 roku