

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm./ oraz Uchwały Nr **III/24/2018** Rady Miasta Mława z dnia **4 grudnia 2018r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnych, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży** n/w nieruchomości gruntowej komunalnej, położonej w **Mławie przy Al. Św. Wojciecha:**

Nr nieruchomości	Powierzchnia łącznie [ha]	Nr Księgi Wieczystej	1. Cena nieruchomości [zł] 2. Wartość rynkowa prawa użytkownika wieczystego [zł] 3. Opłata z tytułu nabycia prawa własności przez użytkownika wieczystego bez podatku VAT [zł]
2/24, 2/25	0,5167	PL1M/00053019/4	368 460,00 221 080,00 147 380,00

1. Nieruchomość jest położona na terenie, objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym UCHWAŁĄ Nr XI/123/2015 RADY MIASTA MŁAWA z dnia 27 października 2015r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Zachodnia” w Mławie i przeznaczonym na usługi (obręb 1.U).
2. Nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **02.05.2019r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
4. Sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT.
5. Osoby wymienione w pkt 3 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
6. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 20.03.2019r. na okres 21 dni.